



City of Hollister Development Services Building Division

339 Fifth Street, Hollister, CA 95023 * Ph. (831) 636-4355 * Fax. (831)634-4913

Requisitos de remodelación de la cocina

1. Las puertas de la cocina que conduzcan desde el garaje serán de madera maciza de 1-3/8 pulgadas de grosor, puertas de acero de núcleo de panel o puertas resistentes a incendios de 20 minutos equipadas con dispositivos de autocierre y autoenclavamiento. (CRC R302.5.1)
2. Todas las luces instaladas serán de alta eficiencia. (CEC k)(1)(A)
3. Los electrodomesticos de cocinar deberán tener un espacio vertical por encima de la tapa de cocinar de no menos de treinta (30) pulgadas a material combustible o armarios metálicos. (CMC 920.3.2)
4. Los conductos de escape deberán terminar fuera del edificio y estarán equipados con un amortiguador según la sección 504.1 de la CMC.
5. Todos los enchufes deberán ser Interruptor de circuito de falla de arco (AFCI), Interruptor de circuito de falla a tierra (GFCI) protegido y Resistente a la manipulación (TR).
6. Los enchufes a lo largo de la cocina se ubicarán de modo que ningún punto sea superior a 24 pulgadas de una salida de receptáculo medida horizontalmente a lo largo de la pared. CEC 210.52 (A)
7. Los enchufes se ubicarán a no más de 20 pulgadas por encima de la cocina. (Véa la ilustración)
8. Lavaplatos, trituradores de basura, insta-hots, compactadores, hornos microondas incorporados y la iluminación de la cocina estará en circuitos eléctricos específicos.
9. Las islas o penínsulas requieren al menos un enchufe. Los enchufes no pueden estar más de 12 pulgadas por debajo de la superficie del contador o estar por debajo de un contador que se extiende más de 6 pulgadas más allá de un punto final de los gabinetes. Cuando se produzca una interrupción en una superficie de la cocina en una isla, se instalará un enchufe a cada lado del lavaplatos o aparato.
10. La longitud máxima de un cable de eliminación de basura es de 36 pulgadas y un lavaplatos de 48 pulgadas. Ambos enchufes deben ser accesibles, con la toma de lavaplatos situada en el espacio adyacente al lavavajillas. CEC 422.16(B)(2)(6)
11. Los circuitos de los enchufes solo pueden compartirse con el comedor o una despensa.
12. En el lado de descarga del lavaplatos, proporcione un accesorio de separación de aire indicado. Las brechas de aire enumeradas se instalarán con el marcado del nivel de inundación (FL) en o por encima del nivel de inundación del lavaplatos o del drenaje, lo que sea más alto. (CPC 807.3)

13. Las cocinas deberán tener un pasillo despejado de no menos de 3 pies entre el frente y electrodomésticos o los frente y paredes del mostrador.

14. Se requiere que el aislamiento se instale en todas las paredes, suelos y techos abiertos para la construcción entre el espacio acondicionado y el espacio no acondicionado, tales como exteriores, garajes, espacios de rastreo y áticos. Tipo de aislamiento requerido: Paredes: 2x4 R-13 o 2x6 R-19; Techo y piso R-19.

15. Todas las válvulas de gas del horno y de la estufa deberán ser accesibles y estar dentro de los 6 pies del aparato. Se permitirá que las válvulas de cierre se encuentren de forma accesible dentro, detrás o debajo de un aparato en el que se retire el aparato sin retirar ni dañar la válvula de cierre.



